



L'expertise Pulsim

• Bureaux •





Montpellier



Montpellier / 34
Localisation



3 240 m²
Superficie bureaux

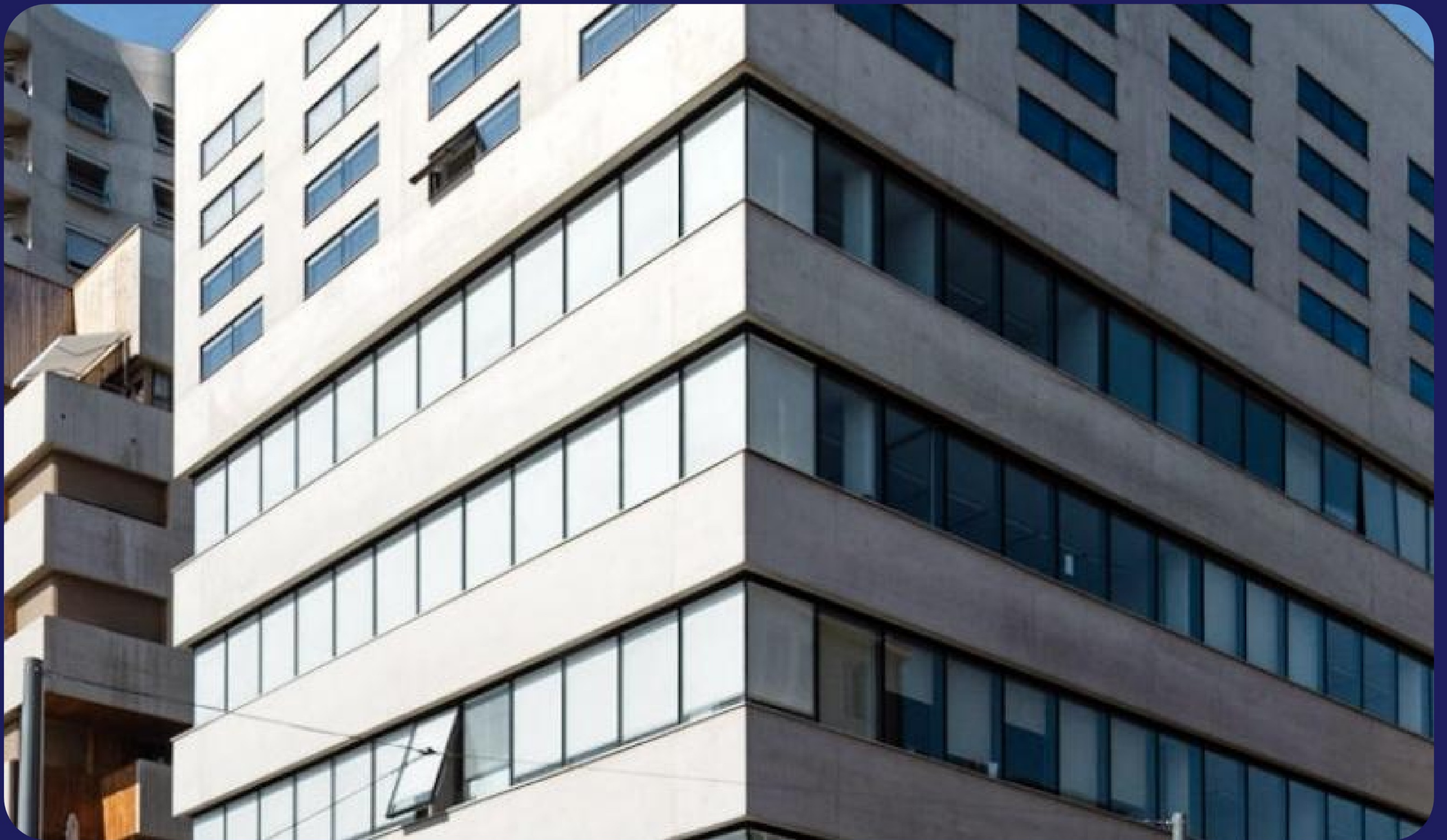


535 000 € / 165 € / m²
Loyer



Acquisition en blanc d'un
immeuble destiné aux **PME locales**
ainsi que **25 commerces alentours**
d'une superficie totale de **7 000 m²**





Lyon-Confluence



Lyon / 69
Localisation



2 759 m²
Superficie



698 662 € / 253 € / m²
Loyer



Acquisition d'un immeuble de bureaux de 2 759 m² signé Herzog & de Meuron :
7 étages divisibles en 14 espaces
intégralement dédiés aux entreprises de la
région, confort acoustique et thermique inclus.





Madrid



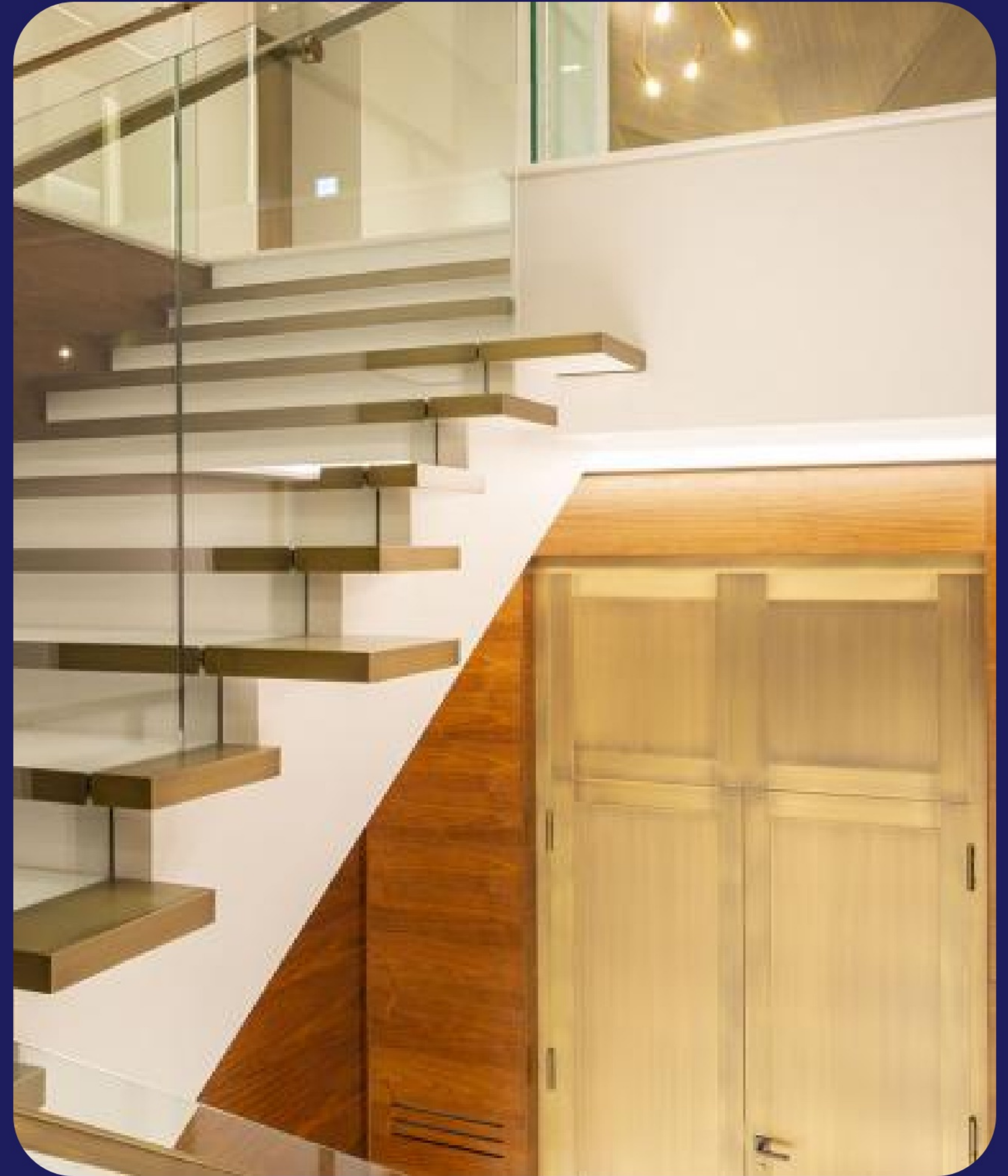
Madrid
Localisation



1 034 m²
Superficie



324 900 € / 314 € / m²
Loyer



Acquisition d'un espace de **1 034 m²** signé **Pascal Allaman**, occupant tout le premier étage d'un immeuble typique de la fin du XIXe siècle, situé dans le quartier très chic **Barrio de Salamanca à Madrid.**



Découvrez notre
plateforme de
deals immobiliers
100% exclusifs



www.pulsim.fr